

R 周辺環境 REPORT

商業施設・医療機関・学校区など周辺情報のまとめ

対象地点 大阪市天王寺区真法院町20付近



住まいの窓口近鉄難波カウンター 本店 住まいの窓口不動産(株)
大阪府大阪市中央区難波4丁目1-15 近鉄難波ビル1階（1階Regus受付）
0120-847-199
<https://www.sumai77.com>

◆難波◇天王寺◇梅田◇千里中央◇：お客様商談サロンのご案内◆
▼近鉄難波1階カウンター：本店
▼あべのハルカス31階▼なんばパークス19階 ▼梅田阪急グランドビル20階▼梅田スクエア1階

「周辺環境レポート」のご利用について

はじめに

本規約は、アットホーム株式会社（以下、「当社」といいます。）が提供する周辺調査レポート（以下「本レポート」といいます。）の利用に関して生じるすべての関係に適用されるものとし、ます。なお、本規約において、「利用者」とは、当社が提供するサービスである「不動産データプロ」を利用し本レポートを取得する者を指します。また、「利用者の顧客」とは、利用者より本レポート又は本レポートにかかる情報の提供を受ける者を指します。

第1条（レポートの性質）

- 本レポートは、公的機関等により公開されている情報及び国際航業株式会社（以下、「提供兼許諾者」といいます。）が提供する情報（以下、「基礎情報」といいます。）を整理し、まとめたものです。なお、基礎情報は、当社が提供兼許諾者より提供及び許諾を受けて本レポートの作成に利用するものであり、現地調査を行って作成したものではありません。よって、その性質上、内容が必ずしも的確でない場合がありますので、以下の点に注意のうえ自己の判断に基づいてご利用ください。
 - ①基礎情報の整備時点及び整備縮尺の違いやメッシュ化処理による誤差等の理由により、指定地点の現況が十分に反映できていない場合があること。
 - ②基礎情報には、過去に遡ってさまざまな地域で作成されたものが混在しているため、基礎情報の整備後の開発、あるいは被災等で、地形、土地条件、構造物、周辺建物等が変化している場合があること。
 - ③本レポートは、あくまでも地理・地形的な要素に基づいて作成しているため、各種施設の整備状況や行政による施策・制限など、地形以外の要因で評価の内容が変わることも考えられること。
 - ④行政コードによる集計に関する統計値は、提供兼許諾者が独自の按分推計処理を行っているため、他の機関等が提供するものとは異なっている場合があること。
- 本レポートは、利用者又は利用者の顧客が必要とするすべての情報を含むことを意図したものではありません。
- 本レポートに記載されているデータ等は、独自の情報源及び方法に基づき収集したものであり、行政機関を含む他の機関等が提供する同様のデータとは異なっている場合があります。

第2条（著作権等）

本レポートで表示又は出力される文章、画像、プログラム等のデータ、その他すべてのコンテンツに関する著作権等の権利は、当社、提供兼許諾者又はこれらのデータ等を当社若しくは提供兼許諾者に提供する第三者（以下、「権利元」といいます。）にそれぞれ帰属しています。但し、本レポートの表紙が利用者オリジナルデザインの場合及び「ご挨拶」ページがある場合、その部分のデザイン、文章、画像等の利用者が本レポートに追加掲載した内容に関する著作権等の権利は利用者に帰属します。

第3条（引用・転載資料について）

- 本レポートでは、基礎情報の提供元（提供兼許諾者及び権利元をいい、以下本条において同様とします。）の出所を明示して引用又は転載した地図及び説明資料があります。
- 引用・転載資料に関しては、書面であるか電子媒体であるかを問わず、基礎情報の提供元が著作権その他のデータに関する権利を有しており、本レポートに使用することの許諾のみを得ています。

第4条（遵守事項）

- 利用者及び利用者の顧客は、次に定める行為を行ってはならないものとします。
 - ①当社、提供兼許諾者及び権利元の著作権その他の権利を侵害する行為、又は侵害するおそれのある行為。
 - ②本レポートの全部又は一部について、第三者に販売又は貸与する行為。
 - ③本レポートの全部又は一部について、利用者及び利用者の顧客以外の第三者に対して公開又は公衆送信する行為。
 - ④本レポートの全部又は一部について、宅地建物取引業法第三十五条の重要事項の説明等の根拠とする行為。
 - ⑤本レポートに含まれる出典元の記載を改変、削除等をする行為。
 - ⑥本レポートに記載されたシリアル番号を改変、削除等をする行為。
- 利用者は、利用者の顧客へ本レポートにかかる情報を提供するにあたって、当社の事前の承諾なく、本レポートの内容の全部若しくは一部を翻案又は改変をしてはならないものとします（翻案又は改変の内容によっては、提供兼許諾者より許諾を得る必要が生じるため、利用者に対する承諾に時間を要する場合があります。当社に承諾を求める場合は時間に余裕をもってご連絡ください。）。なお、承諾にあたって当社が条件若しくは制限を付した場合には、これを遵守するものとします。
- 利用者は、前項に基づいて翻案又は改変をする場合であっても、本レポートに含まれる数値、地図、図表、グラフ（これらの情報の出典元を含みます。）については、いかなる翻案、改変又は削除を行ってはならず、また、これらの情報及び出典元の記載の近接の箇所に、本レポートに記載のシリアル番号を明示的に表示しなければならないものとします。

第5条（免責事項）

- 本レポートは、情報提供のみを目的として作成したものであり、特定の不動産の売買・賃貸借及び投資の推奨、勧誘又は申込みを目的としたものではありません。また、個々の利用者又は利用者の顧客のニーズや不動産売買・賃貸借・投資の目的、財務状況等を考慮して作成しているものではありません。
- 当社、提供兼許諾者及び権利元は、本レポートで提供する内容について、その有用性、有効性、正確性、信頼性、最新性、網羅性及び利用者又は利用者の顧客が本レポートを入手する目的への目的性をなら保証するものではありません。
- 当社は、本レポートを利用したこと、又は本レポートに依拠したことによる結果のいかなるもの（直接・間接の損失、逸失利益及び損害を含むがこれらに限られない）についても一切責任を負わないとともに、本レポートを直接・間接的に受け取るいかなる個人・法人に対しても法的責任を負うものではありません。
- 利用者又は利用者の顧客は、本レポートに記載の地点にかかる不動産の各種取引を行うにあたっては、当該不動産及び周辺にかかる現況並びに行政機関等の第三者が提供する情報を必要に応じて自ら確認したうえで取引を行うものとし、本レポートに記載の情報のみを拠り所とし、これらの確認を怠ったことにより生じた損害については、当社、提供兼許諾者及び権利元は、一切の賠償責任を負わないものとします。
- 本レポートにより提供したデータ、表、グラフの表示・表現・体裁・内容等は提供後に予告なしに変更されることがあります。その場合であっても、当社及び提供兼許諾者は本レポートに含まれる情報等を更新する義務を負うものではありません。
- 本レポートの表紙が利用者オリジナルデザインの場合及び「ご挨拶」ページがある場合、その部分に関するすべての掲載内容は、利用者の責任において作成、掲載されたものであり、当社及び提供兼許諾者は内容の正確性・信頼性について、なんら保証をするものではなく、一切の責任を負わないものとします。

第6条（準拠法及び管轄裁判所）

この利用規約に関する準拠法は日本法とし、訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

附則 本規約は2021年6月17日より適用します。

以上

ご挨拶

住まいの窓口近鉄難波カウンター 本店 住まいの窓口不動産(株)

◇マンション・新築戸建て・注文住宅・中古戸建・リフォーム&リノベーションの一軒家のマイホーム購入を全力サポート致します◇売却・買取査定・相続ご売却支援お任せください◇【新型コロナウイルス感染症予防対策：ワクチン接種済のお知らせ】◇◇弊社在籍するスタッフは2022年11月16日にファイザー社製ワクチン4回目接種を完了しました。◇◇地下鉄各線なんば駅から徒歩約1分の「住まいの窓口近鉄難波カウンター」へ是非お気軽にお立ち寄り下さいませ！●店舗近隣の有料提携駐車場もございます！◆新型コロナウイルス感染防止対策を徹底してお客様の安全を第一にお迎えしております◆ZOOM(ズーム)オンライン来店【非対面・非訪問】・不動産のご相談◆LINEで気軽に無料相談◆(LINE公式アカウント「住まいの窓口」)・LINEアプリを開き、「友達ID検索」などの検索ボックスに、ID→@821gfauhを入力して検索◆【不動産売却無料査定・買取無料査定】非訪問・非来店の※『売却・買取査定：ZOOM(ズーム)オンライン査定実施しております』

住所	大阪府大阪市中央区難波4丁目1-15近鉄難波ビル1階(1階Regus受付)	電話番号	0120-847-199
免許番号	大阪府知事免許(1)第62357号	所属団体	(一社)大阪府宅地建物取引業協会
保証協会	(公社)全国宅地建物取引業保証協会		

担当者からのご挨拶



住まいの窓口 近鉄難波カウンター

桃田 雪乃

◇新築戸建て・注文住宅・中古戸建・リフォーム&リノベーションの一軒家のマイホーム購入を全力サポート致します

◇売却・買取査定・相続ご売却支援お任せください◇

●地下鉄各線なんば駅から徒歩約1分の「住まいの窓口近鉄難波カウンター」へ是非お気軽にお立ち寄り下さいませ！

●店舗近隣の有料提携駐車場もございます！

◆新型コロナウイルス感染防止対策を徹底してお客様の安全を第一にお迎えしております◆

◆ZOOM(ズーム)オンライン来店【非対面・非訪問】・不動産のご相談◆

◆LINEで気軽に無料相談◆(LINE公式アカウント「住まいの窓口」)

◆【不動産売却無料査定・買取無料査定】非訪問・非来店の※『売却・買取査定：ZOOM(ズーム)オンライン査定実施しております』

皆様のご来店を心よりお待ちしております！

周辺環境に関する情報のまとめ

1



周辺施設

…P1~P8

最寄り駅の出入口までの徒歩距離は **524 m** 最大高低差は **7.6m** です。

最寄りのスーパーまでの徒歩距離は **555 m** コンビニまでは **321 m** です。

最寄りのショッピングモールまでの徒歩距離は **903 m** です。

最寄りの内科までの徒歩距離は **185 m** です。

小学校の学区は **五条小学校** 中学校の学区は **夕陽丘中学校** です。

大阪市天王寺区役所 までの徒歩距離は **20 m** 公園までは **456 m** です。

2



その他の周辺環境

…P9

3



気候

(過去3年間)

…P10~P11

過去3年間の日照時間は平均 **6.1時間/日** です。

平均気温 **17.6°C/日**

平均降水量 **1531.3mm/年**

平均風速 **2.4m/s**

平均最深積雪 **0.0cm/年**

4



みどり

(周辺 **1km** の範囲)

…P12

対象地点を中心とした半径1kmの範囲では、みどりが **約9.9%** を占めています。

5



市区町村のシンボル

…P13

対象地点の市区町村の花は **もも**、木は **-**、鳥は **-** です。

6



地域のイベント情報等

…P14

地域の名所・スポット

…P15

1

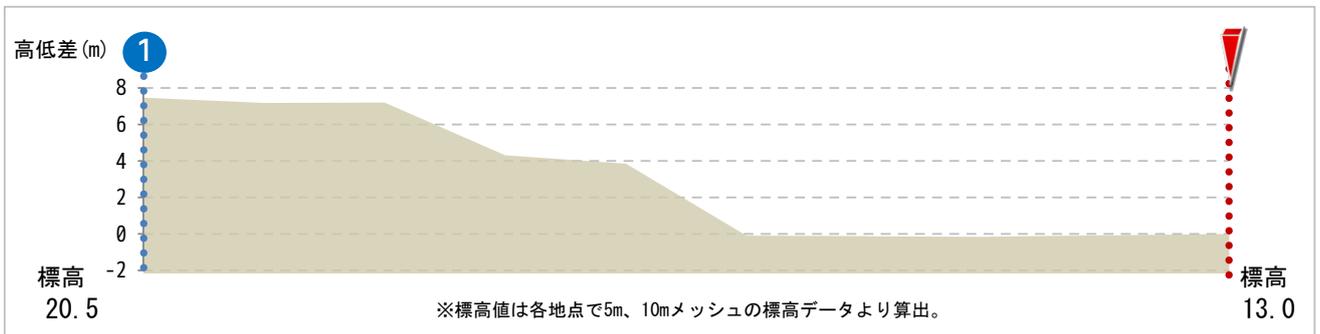
交通（駅・バス停）

周辺の最寄り駅・利用駅の出入口・バス停を示します。



最寄り駅の出入口までの徒歩距離は **524 m** 最大高低差は **7.6m** です。

対象地点から最寄り駅の出入口までの経路の高低差を示します。



No	カテゴリー	沿線・バス会社名/駅名・バス停名	徒歩距離
1	最寄駅	谷町線/四天王寺前夕陽ヶ丘駅 1	524 m
2	利用駅	大阪環状線/桃谷駅 出口 1	821 m
3	バス停	近鉄バス/天王寺区役所前	23 m

注意

- ・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。
- ・バス停項目では、路線の上り/下りを考慮せず、最寄りのバス停のみを表示しています。
- ・最寄駅・利用駅は出入口までの徒歩距離を示しています。ただし出入口情報が無い場合は駅名に（※）を併記します。

<出典> 駅POIデータ・駅出入口POIデータ/ジオテクノロジーズ㈱ ジョルダン 鉄道・バス停データ (2023)/ジョルダン㈱
 基盤地図情報(数値標高モデル) 5mメッシュデータ, 10mメッシュデータ (2022)/国土地理院

この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の基盤地図情報を使用しました。 (承認番号 平29情使、第735号)

周辺2kmのスーパー・コンビニなどを示します。



最寄りのスーパーまでの徒歩距離は **555 m** コンビニまでは **321 m** です。

No	スーパーマーケット	徒歩距離	No	コンビニエンスストア	徒歩距離
①	ライフ四天王寺店	555 m	①	ローソン大阪警察病院店	321 m
②	ハーベス上本町店	903 m	②	ローソンスストア100大阪上本町八丁目店	364 m
No	ドラッグストア	徒歩距離	No	雑貨店	徒歩距離
①	ツルハドラッグ天王寺真法院店	429 m	①	無印良品上本町YUFURA	903 m
②	フラワー薬局桃谷店	562 m	②	セリア上本町YUFURA店	903 m
No	金融機関	徒歩距離	No	郵便局	徒歩距離
①	大阪信用金庫本店営業部	160 m	①	天王寺郵便局	381 m
②	ゆうちょ銀行天王寺店	381 m	②	天王寺真法院郵便局	459 m
No	コインパーキング	徒歩距離	No	カーシェア・レンタカー	徒歩距離
①	タイムズ大阪警察病院前	93 m	①	カレコリパーク四天王寺1丁目第4	301 m
②	APパーク上本町9丁目	94 m	②	タイムズカータイムズ小宮町	423 m

注意

・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

1

ショッピング施設

周辺2kmのショッピング施設などを示します。



最寄りの百貨店等までの徒歩距離は **866 m** ショッピングモール等までは **903 m** です。

No	百貨店・駅ビル	徒歩距離	No	ショッピングモール等	徒歩距離
①	上本町YUFURA	866 m	①	上本町YUFURA	903 m
②	近鉄百貨店上本町店	946 m	②	V i a あべのW a l k	1.9 km
No	専門店・ディスカウントストア	徒歩距離	No	ホームセンター	徒歩距離
①	ドン・キホーテ上本町店	732 m	①	ホームセンターコーナン天王寺店	2.0 km
②	業務スーパー桃谷店	1.3 km	②	-	-
No	家具	徒歩距離	No	家電	徒歩距離
①	ニトリEXPRESS近鉄上本町店	935 m	①	エディオン近鉄上本町店	935 m
②	ニトリEXPRESS天王寺MIO店	1.7 km	②	ジョーシン日本橋店	1.5 km
No	衣料品店	徒歩距離	No	飲食店	徒歩距離
①	ユニクロ上本町YUFURA店	897 m	①	ロイヤルホスト上本町店	112 m
②	ORIHICA上本町YUFURA店	897 m	②	蓬莱飯店	445 m

注意 ・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

周辺2kmの病院・診療所などを示します。



最寄りの内科までの徒歩距離は

185 m

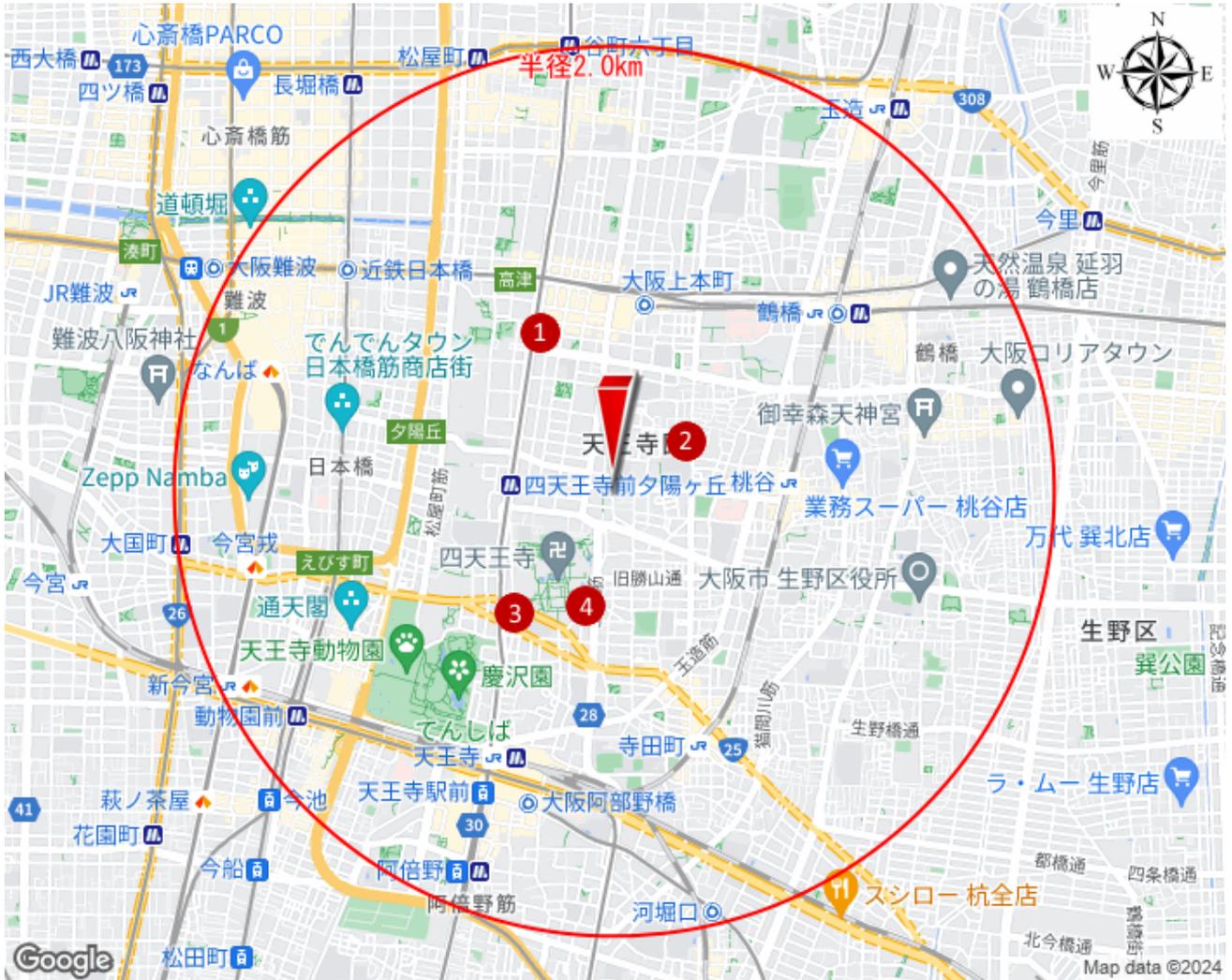
です。

No	種別	診療科目	病院・診療所名	徒歩距離
①	特定機能病院	-	大阪公立大学医学部附属病院	2.2 km
②	地域医療支援病院	-	大阪警察病院	260 m
③	一般病院	内科	はらのむらクリニック	185 m
④	一般病院	消化器科	遠藤クリニック	351 m
⑤	一般病院	小児科	さわだクリニック	241 m
⑥	一般病院	外科	はらのむらクリニック	185 m
⑦	一般病院	眼科	第二大阪警察病院	617 m
⑧	一般病院	耳鼻咽喉科	さわだクリニック	241 m
⑨	一般病院	皮膚科	第二大阪警察病院	617 m
⑩	一般病院	産婦人科(産科含む)	クリフム出生前診断クリニック	593 m
⑪	一般病院	泌尿器科	第二大阪警察病院	617 m
⑫	歯科病院	-	モリシタ歯科医院	162 m

注意

・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

周辺2kmの介護施設などを示します。



最寄りの介護施設までの徒歩距離は

582 m

です。

No	診療科目	介護施設名	徒歩距離
①	老人保健施設	医療法人 歓喜会 介護老人保健施設 れいんぼう夕陽丘	1.1 km
②	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム 四天王寺きたやま苑	582 m
③	療養型病院	四天王寺病院	1.1 km
④	有料老人ホーム	グランダ四天王寺	591 m

注意

・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

周辺2kmの幼稚園、保育園(認可)・認定こども園、学区、小学校、中学校を示します。



小学校の学区は **五条小学校** 中学校の学区は **夕陽丘中学校** です。

※学区については必ず以下の注意をお読みください。

No	幼稚園	徒歩距離	No	保育園(認可)・認定こども園	徒歩距離
①	真生幼稚園	228 m	①	あろんていあきつず真法院町保育園	413 m
②	五条幼稚園	643 m	②	四天王寺夕陽丘保育園	560 m
③	大江幼稚園	802 m	③	くじら保育園天王寺園	657 m

No	小学校(☆は学区)	徒歩距離	No	中学校(☆は学区)	徒歩距離
★	五条小学校	264 m	★	夕陽丘中学校	403 m
①	大江小学校	734 m	①	上宮学園中学校	486 m
②	生魂小学校	896 m	②	四天王寺中学校	915 m

注意

本データは各自治体例規集(以下、例規集)に収録されている住所・自治会区名を元に作成しています。校区の境界は例規集収録住所を元に確認していますが、出力地点によっては校区境界が不明、異なる場合があります。複合学区、選択学区、共通学区の場合は、複数の学校が出力されますが、システムの都合上、対象となる学校のすべてが出力されない場合があります。自治体間の取り決めにより一方の自治体が他方の自治体へと移管している場合、例規集に未収録の地名(自治会区)の場合、休校となったが通学区域がそのまま残っている場合、未調査地域の場合は、学区が「-(ハイフン)」で出力されます。学区情報のご利用にあたっては、本レポートの記載内容だけでなく、必ず各自治体の教育委員会等が公表している情報も併せてご確認ください。システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

<出典> 全国学校データ(保育園・認定こども園)(2023)／教育ソリューション㈱ PAREA-School(2022)／国際航業㈱
公立小中学校校区・位置データ(2022)／(同)ジオ・ケイ

周辺2kmの高校・大学・専門学校等を示します。



No	高等学校	徒歩距離
①	上宮高等学校	486 m
②	夕陽丘高等学校	521 m
③	大阪市立大阪ビジネスフロンティア高等学校	625 m
No	大学・短大	徒歩距離
①	大阪夕陽丘学園短期大学	653 m
②	大阪夕陽丘学園短期大学	654 m
③	大阪教育大学	1.3 km
No	専修学校・専門学校・各種学校	徒歩距離
①	大阪日本語教育センター	412 m
②	大阪国際福祉専門学校	535 m
③	大阪情報コンピュータ専門学校	771 m

注意 ・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

<出典> PAREA-School (2022) / 国際航業株

シリアルNo. 20240209130520149910

周辺2kmの公共施設(市区役所・町村役場(支所含む)、公園、警察署、消防署)を示します。



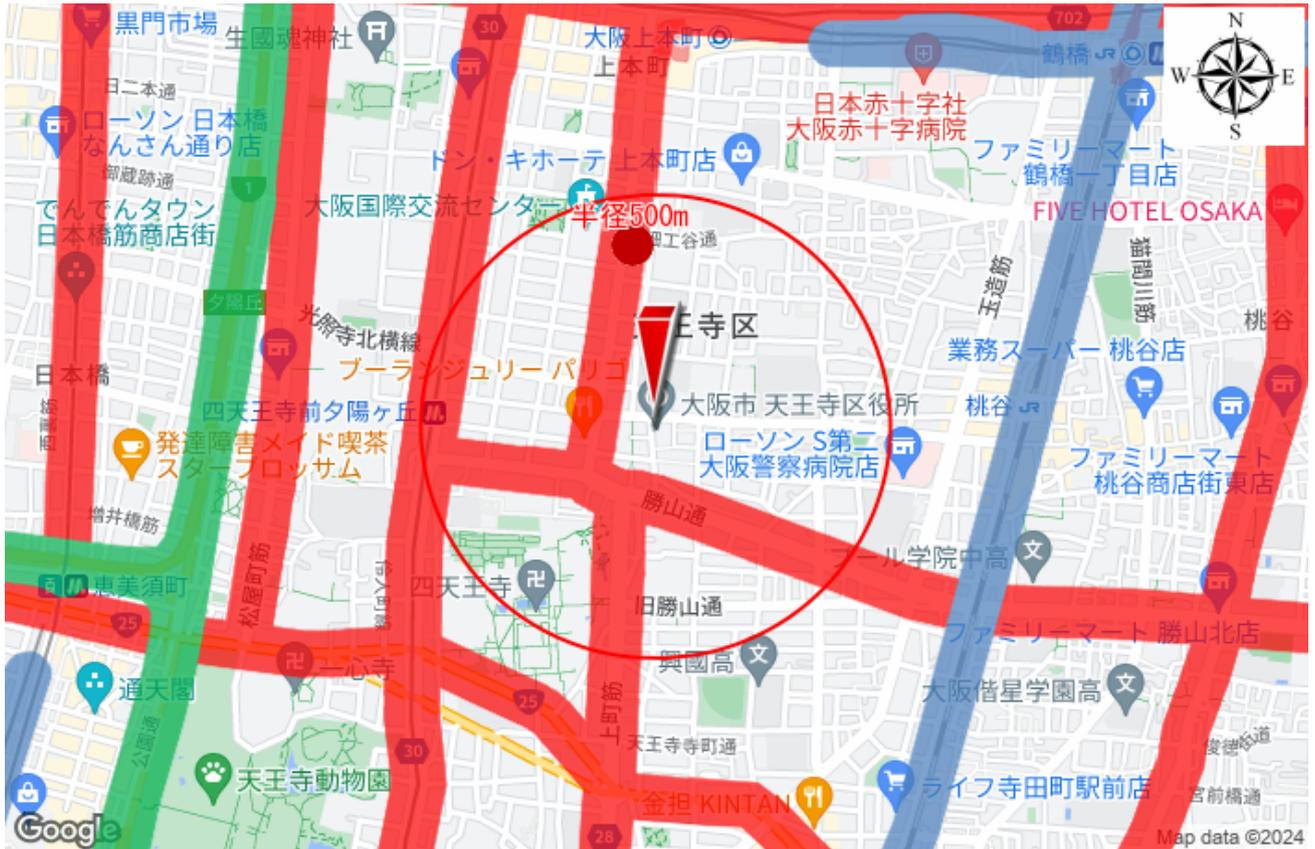
大阪市天王寺区役所 までの徒歩距離は 20 m 公園までは 456 m です。

No	市区役所、町村役場	徒歩距離	No	公園	徒歩距離
1	大阪市天王寺区役所	20 m	1	五条公園	456 m
2	大阪市天王寺区天王寺サービスカウンター	1.6 km	2	寺田町公園	654 m
3	-	-	3	上汐公園	709 m

No	警察署・交番	徒歩距離	No	消防署	徒歩距離
1	天王寺警察署	489 m	1	大阪市消防局天王寺消防署	237 m
2	天王寺警察署勝山交番	683 m	2	天王寺消防署元町出張所	706 m
3	天王寺警察署四天王寺東交番	736 m	3	浪速消防署恵美須出張所	1.7 km

注意 ・システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。

周辺のその他の施設などを示します。



アイコン	その他の施設	数	有無	直線距離
	葬儀場	0	ありません	-
	オートレース、競輪、競艇、競馬場	0	ありません	-
	ガソリンスタンド	1	あります	394m

アイコン	線路・道路・空港等	有無	直線距離
	鉄道路線が、直線距離500m以内に	ありません	-
	幹線道路および有料道路が、直線距離500m以内に	あります	131m
	高速道路が、直線距離500m以内に	ありません	-
	空港・飛行場が、直線距離5km以内に	ありません	-
	基地（自衛隊・米軍基地）が、直線距離5km以内に	ありません	-

解説

・在来鉄道では昼間で約60デシベル、国道等の幹線道路付近では昼間で約70デシベルの騒音が発生します。
 なお、幹線道路から100m離れると約40デシベル減少します。
 (参考：70-40≒30デシベルは、山間の戸建住宅地(夜間)と同等の騒音)

注意

・各施設はデータ元の収録状況により表示されない場合があります。予めご了承ください。

3

気候（観測所、日照時間、気温）

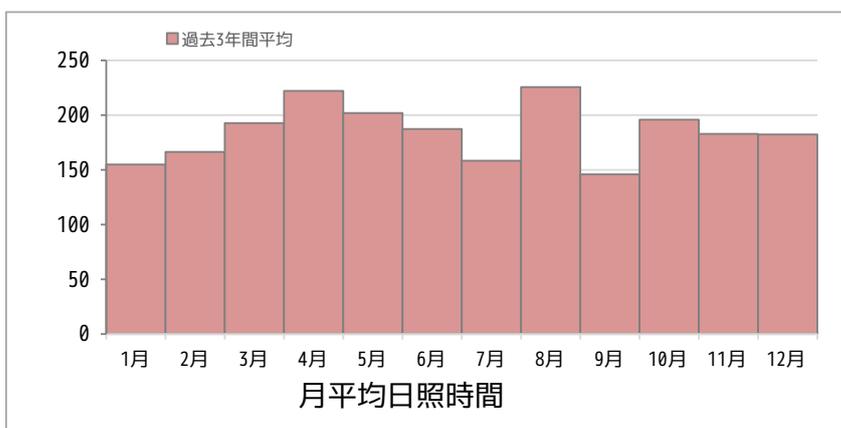
最寄りの観測所名	観測内容	所在地	直線距離
大阪	降水量、気温、風向、風速、日照時間	大阪市中央区大手前 大阪管区气象台	2.7km
大阪	積雪の深さ	大阪市中央区大手前 大阪管区气象台	2.7km

日照時間

過去3年間の日照時間は平均 **6.1時間/日** です。

	過去3年間平均
全国最長	7.9時間/日
全国平均	5.0時間/日
全国最短	3.1時間/日

	過去3年間平均
日照時間	2216.3時間/年

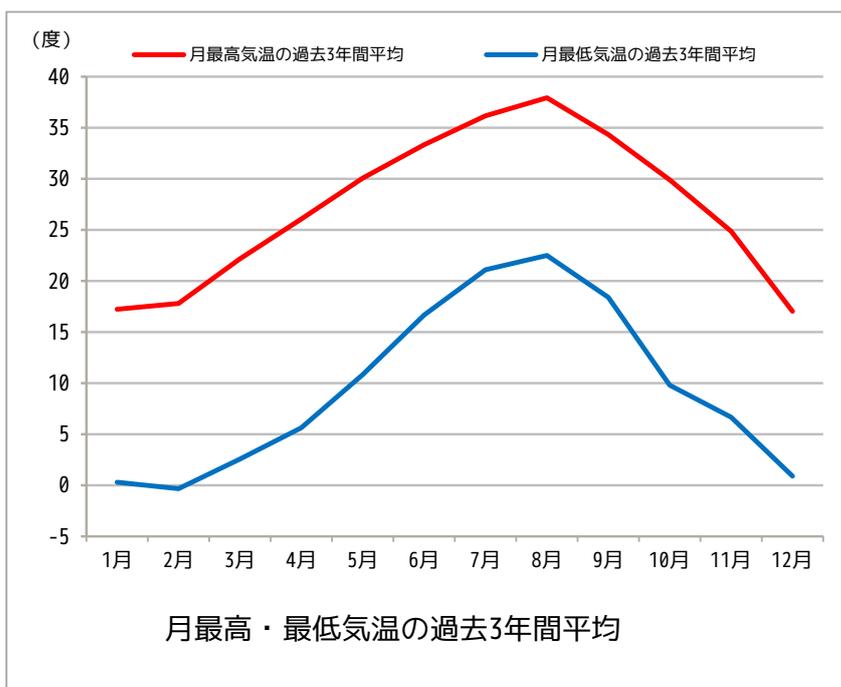


気温

過去3年間の平均気温は **17.6℃/日** です。

	過去3年間平均
全国最高	26.3℃/日
全国平均	13.3℃/日
全国最低	5.1℃/日

	過去3年間
真冬日	0.0日/年
真夏日	78.3日/年
猛暑日	17.0日/年
熱帯夜	45.0日/年
最低気温	-1.5℃
最高気温	38.9℃



解説

- ・観測内容に応じて、最も近い観測所の情報を表示します。対象地点の気候とは差異が生じる場合があります。
- ・日照とは、影ができる程度の日照がある時間をあらわします。日本ではおおむね1,500~2,199時間となります。
- ・真冬日：日最高気温が0℃未満 真夏日：日最高気温が30℃以上 猛暑日：日最高気温が35℃以上 熱帯夜：日最低気温が25℃以上

<出典> 気候データ (2023) / 国際航業株 2020年1月~2022年12月

※気象庁webサイト掲載の気象データ (2023年4月1日確認) を元に、国際航業株が編集・加工した情報です。

3

気候（降水量、風向・風速、積雪深）

降水量

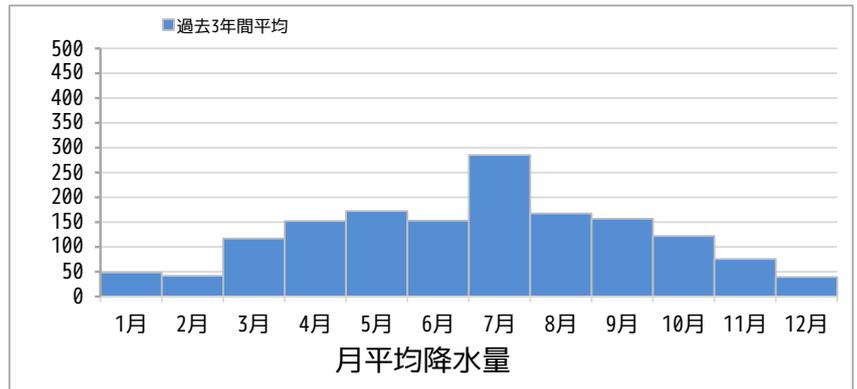
過去3年間の年間降水量は平均

1531.3mm/年

です。

過去3年間平均	
全国最高	4600.0mm/年
全国平均	1775.4mm/年
全国最低	615.2mm/年

過去3年間平均	
1時間降水量 30mm以上	2.3回/年



風向・風速

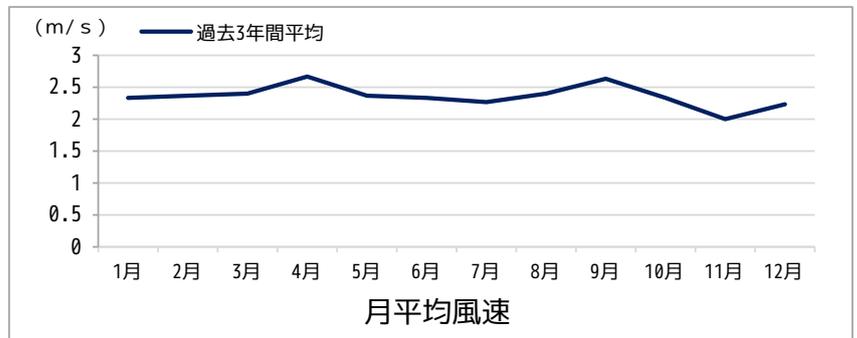
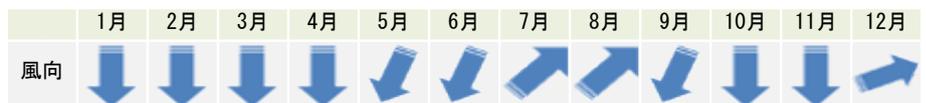
過去3年間の平均風速は

2.4m/s

です。

過去3年間平均	
全国最高	8.2m/s
全国平均	2.3m/s
全国最低	0.3m/s

過去3年間平均	
最多風向き	北
平均風速 15m/s以上	0.0回/年



積雪深

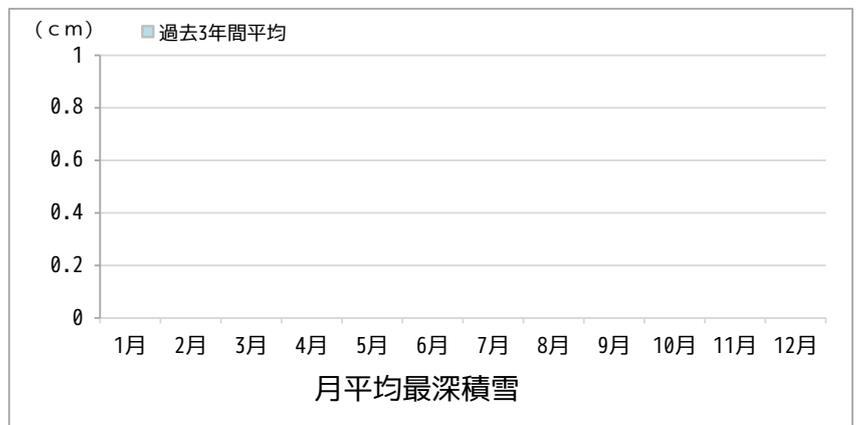
過去3年間の平均最深積雪は

0.0cm/年

です。

過去3年間平均	
全国最高	410.0cm/年
全国平均	72.7cm/年
全国最低	0.0cm/年

過去3年間平均	
5cm以上の積雪日	0.0日/年



解説

・1時間降水量30mm以上の雨とは、バケツをひっくり返したように降る激しい雨です。

この時傘をさしてもぬれてしまいます。また道路が川のようになり、山崩れやがけ崩れが起きやすくなり危険地帯では避難の準備が必要です。都市では下水管から雨水があふれます。

<出典> 気候データ(2023)／国際航業株 2020年1月～2022年12月

※気象庁webサイト掲載の気象データ(2023年4月1日確認)を元に、国際航業株が編集・加工した情報です。

半径1kmの範囲では、みどりが

約9.9%

を占めています。



凡	樹林・草地など	緑の多い住宅地	スギ・ヒノキ植林
例	畑地	水田	水面

	みどり	畑・水田	スギ・ヒノキ
半径1kmの範囲	9.9%	0.0%	0.0%
半径2kmの範囲	6.2%	0.0%	0.0%

みどりが少ない住宅地 おおむねみどりの面積5%未満



みどりが多い住宅地 おおむねみどりの面積30%程度



別荘地 おおむねみどりの面積90%程度



解説

・ここでの「みどり」とは、木や草が100m×100m（1ha）以上の面積で生えている場所としています。この中には公園や果樹園も含まれます。また、「緑の多い住宅地」とは1haの中に木や草が30%以上の面積を占めている住宅地となります。なお、「みどり」の面積にはこの30%分も含めています

<出典> みどりに関するデータ(2023)/国際航業株

※「植生図GISデータ/ 環境省生物多様性センター」を元に、国際航業株が編集・加工した情報です。

大阪市天王寺区 の花



もも

バラ科の落葉の小高木です。春に白、淡紅、紅色の花を咲かせ、夏には果実が収穫されます。

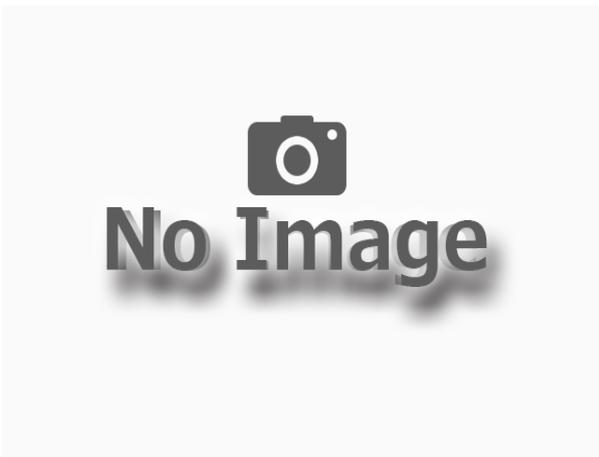
大阪市天王寺区 の木



-

指定がありません。

大阪市天王寺区 の鳥



-

指定がありません。

周辺のイベント情報を示します。



※画像はイメージです

●地域のお祭り

No.	イベント名称	想定動員人員
	会場名	徒歩距離
①	愛染まつり	50万人～100万人未 満
	愛染堂	708 m
②	住吉祭（夏越祓神事・例大祭）	50万人～100万人未 満
	住吉大社	6.4 km



※画像はイメージです

●季節のイベント

No.	イベント名称	想定動員人員
	会場名	徒歩距離
①	CITY LIGHT FANTASIA BY NAKED< 中止となりました>	10万人～50万人未 満
	あべのハルカスの展望台「ハルカ ス300」	1.8 km
②	あべのハルカス 天空のイルミネ ーション2018	100万人以上
	あべのハルカス	1.9 km



※画像はイメージです

●その他のイベント

No.	イベント名称	想定動員人員
	会場名	徒歩距離
①	世界のワインフェス in てんしば	1万人～5万人未 満
	天王寺公園エントランスエリア「 てんしば」	1.8 km
②	フラワーアートミュージアム2019	10万人～50万人未 満
	JR大阪駅・大阪ステーションシテ ィ 5階「時空（とき）の広場」	6.7 km

注意

：システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。
：新型コロナウイルス感染症流行のため、2019年のデータを使用しています。

周辺のお出かけスポットを示します。



※画像はイメージです



※画像はイメージです



※画像はイメージです



※画像はイメージです

●お出かけスポット

No.	施設名称 所在地	徒歩距離
①	五条公園 大阪市天王寺区烏ケ辻2丁目	456 m
②	上本町YUFURA 大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号	866 m
③	近鉄百貨店上本町店 大阪市天王寺区上本町6-1-55	946 m

●趣味・スポーツ施設

No.	施設名称 所在地	徒歩距離
①	大阪市立生野屋内プール 大阪市生野区桃谷3丁目8-18	1.8 km
②	ライズゴルフクラブ松屋町店 大阪市中央区瓦屋町2-16-23	2.2 km
③	真田山プールアイススケート場 大阪市天王寺区真田山町5-109	2.2 km

●文化・教育施設

No.	施設名称 所在地	徒歩距離
①	大阪市立男女共同参画センター中央館（クレオ大阪中央） 大阪市天王寺区上汐5丁目6-25	496 m
②	四天王寺宝物館 大阪市天王寺区四天王寺1-11-18	655 m
③	大阪市立天王寺図書館 大阪市天王寺区上之宮町4-47	685 m

●名所・旧跡

No.	施設名称 所在地	徒歩距離
①	一心寺 大阪市天王寺区逢阪2-8-69	1.4 km
②	今宮戎神社 大阪市浪速区恵美須西1-6-10	2.0 km
③	法善寺横丁 大阪市中央区難波1丁目	2.5 km

注意 : システムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合があります。
: システムの都合上、対象となる所在地のすべてが出力されない場合があります。

周辺環境レポート

レポート提供 / **アットホーム株式会社**

データ提供 /  **国際航業株式会社**

本資料の無断転載・複製・配布を禁止します。